

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221607

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА АКАДЕМИКА МИЛЛИОНЩИКОВА, 19

Продается бизнес
 22 680 000 рублей

На продажу предлагается ГАБ с арендатором – сеть аптечных пунктов «ВИТА». Первая линия домов ул. Ак. Миллионщика, часть ОСЗ.

Два отдельных входа: с первой линии и с торца здания, витрины по периметру, высокие потолки. Сложившееся торговое окружение: Ермолино, Сбербанк, Wildberries, Яндекс Маркет. Арендная ставка- 180 000 руб. в мес. ГАП объекта- 2 160 000 руб.

Возможное назначение

магазин, банк, аптека, арендный бизнес, готовый бизнес

Тип сделки	Продажа	Этажей	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3.3 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	39.3 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Коломенская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	15 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2025-09-05 10:04:34



