

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221607

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА АКАДЕМИКА МИЛЛИОНЩИКОВА, 19

Продается бизнес
22 680 000 рублей

На продажу предлагается ГАБ с арендатором – сеть аптечных пунктов «ВИТА». Первая линия домов ул. Ак. Миллионщикова, часть ОСЗ.

Два отдельных входа: с первой линии и с торца здания, витрины по периметру, высокие потолки. Сложившееся торговое окружение: Ермолино, Сбербанк, Wildberries, Яндекс Маркет. Арендная ставка– 180 000 руб. в мес. ГАП объекта– 2 160 000 руб.

Возможное назначение

магазин, банк, аптека, арендный бизнес, готовый бизнес

| | | | |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 1 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Высота потолков | 3.3 м. |
| Подтип | продажа бизнеса | Общая площадь | 39.3 м² |
| Тип недвижимости | Помещение свободного назначения | Состояние | Типовой ремонт |
| Метро | Коломенская | Тип здания | Административное |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Нежилое |
| Время до метро | 15 мин. | Форма налогообложения | УСН |
| Этаж | 1 | Добавлено | 2025-09-05 10:04:34 |



